	MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS SANITARIOS	FO-OSS-01
MEMORIA DESCRIPTIVA		Rev. 05

OBRA: ADQUISICION DE MANO DE OBRA PARA MANTENIMIENTO DE REDES

UBICACION: zona comprendida entre calles Ozamis, Juan de la Cruz Videla, Videla Castillo hasta Ruta 60, Russell, Maipú, Mendoza.

La obra tiene por objeto la contratación de Mano de Obra para el Mantenimiento de la red de agua en el Distrito Russell, el Departamento MAIPÚ, Provincia de MENDOZA.

La finalidad de la obra es recambiar la red de agua existente en el lugar y las conexiones externas domiciliarias correspondientes. La red actual está construida con caño de PVC, clase 6, que sufre continuas roturas; lo mismo sucede con las conexiones domiciliarias que fueron construidas con polietileno de clase 6 y clase 4. Cabe aclarar que si bien, al momento de su construcción estos eran los materiales que se utilizaban para construir redes, la edad de los mismos y la creciente rotura de estas instalaciones, obliga realizar esta renovación.

ZONA A: Construcción Red de Agua en zona comprendida entre calles Ozamis, Juan de la Cruz Videla, Videla Castillo hasta Ruta 60.

A tal efecto se proyectan renovar:

- 165,30m de cañería PVC Ø110mm K10 JE de 5,3mm de espesor con sello IRAM.
- 184,00m de cañería PVC Ø90mm K10 JE de 4,3mm de espesor con sello IRAM.
- 166,00m de cañería PVC Ø75mm K10 JE de 3,6mm de espesor con sello IRAM.
- 9 Nudos, de los cuales 4 incluyen Válvulas Esclusas de HD de DN 100mm.
- Hidrante a Bola Bridado de DN 75(HF).
- 28 Conexiones Domiciliarias.

Se deja constancia que todos los materiales serán aportados por la Municipalidad de Maipú, en la Dirección de Obras y Servicios Sanitarios. En la zona no se contempla roturas ni reposición de asfalto por cuanto no existe pavimento. La empresa deberá hacer uso de regadores (de agua), para evitar polvillo en suspensión.

Se balizarán zanjas y montículos con cartelería, mallas (naranja) y cintas de peligro en toda su extensión, y por la noche con señales lumínicas eléctricas, la misma podrá ser

Preparó: Federico Becerra
COPIA CONTROLADA

Aprobó: Roberto Marcon

Vigencia: 09/06/2023

ING. ROBERTO MARCON
OFICINA TÉCNICA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
SANITARIOS
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

TEC. GABRIEL MARTIN
Director de Obras y Serv. Sanitarios
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ
Página 1 de 2

	MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS SANITARIOS	FO-OSS-01
MEMORIA DESCRIPTIVA		Rev. 05

alimentada por el cableado de alumbrado público, a efectos de evitar accidentes. El Cartel de Obra deberá trasladarse junto con el frente de trabajo teniendo presente que cambian las localizaciones de las tareas a contratar, todo de acuerdo con lo indicado en Normas para contratistas en su ítem Señalización.

Desde la celebración del Acta de Inicio de Obra, y hasta la entrega del Acta de Recepción Provisoria, la Contratista deberá contar con un Seguro de Responsabilidad Civil por daños contra 3º por un monto de \$ 30.000.000,00 (Pesos Treinta Millones con 00/100) el cual deberá ser presentado ante esta Dirección en el acto de celebración de contrato.

Del importe total de cada certificado de obra, se descontará el 5 % (cinco por ciento) en concepto de FONDO DE REPARO, y que se retendrá hasta la recepción definitiva en carácter de garantía.

Todo el material deberá ser Fabricado bajo Normas IRAM y/o ser aprobado por la **Dirección de Obras y Servicios Sanitarios de la Municipalidad de Maipú.**

Se deberán solicitar las demarcaciones de servicios existentes en la zona (instalaciones subterráneas correspondientes teléfonos, colector industrial, gas y agua potable), así como también los permisos de roturas correspondientes, en el momento de aprobación del proyecto.

En función de los sondeos que se realicen sobre las instalaciones existentes, la contratista deberá presentar con antelación, al inicio de los trabajos, las demarcaciones pertenecientes a los servicios existentes.

El Contratista deberá proveer a la Inspección Municipal de movilidad hasta 30 días posteriores a la finalización del plazo de obra o hasta la recepción provisoria de obra (el mayor de los dos), la cual consistirá de 1 (un) vehículo tipo pick-up doble cabina, modelo año 2019 o superior, con provisión de chofer, combustible y elementos para su perfecto funcionamiento y disponibilidad durante 10 horas diarias incluidos días no hábiles en la Administración Pública. –

ING. ROBERTO MARCÓN
OFICINA TÉCNICA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
SANITARIOS
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

TEC. GABRIEL MARTÍN
Director de Obras y Serv. Sanitarios
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

Preparó: Federico Becerra
COPIA CONTROLDA

Aprobó: Roberto Marcon

Vigencia: 09/06/2023

	MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS SANITARIOS	ANEXO 4
PLIEGO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE INSTALACION DE CAÑERIAS		Rev. 05



OBRA: "ADQUISICION DE MANO DE OBRA PARA MANTENIMIENTO DE REDES".

UBICACION: zona comprendida entre calles Ozamis, Juan de la Cruz Videla, Videla Castillo hasta Ruta 60, Russell, Maipú, Mendoza.-

La presente obra atiende a la instalación de un acueducto que empalma en calle Espejo s/N°, del distrito Russell. Para cumplir este objetivo será necesario instalar (en términos generales) cañerías de PVC K10 (clase 10) de diámetro 110/90/75mm.

Todos los materiales a utilizar en obra serán aprobados por la Inspección de Obra de la Dirección de Obras y Servicios Sanitarios (D.O.S.S.) de la Municipalidad de Maipú.

Además, la Contratista deberá exponer a la Inspección de obra, y previo al inicio efectivo de los trabajos, los carteles y elementos de señalización a emplear durante la ejecución de la obra. Se deberá colocar el cartel de obra, previo al inicio de los trabajos.

REPLANTEO:

El replanteo definitivo de la obra a ejecutar se establecerá de acuerdo a los planos de instalaciones existentes, con el objeto de determinar la solución más conveniente, económica y que presente menos probabilidad de modificaciones ulteriores. La Inspección podrá ordenar la ejecución de sondeos previos, para determinar definitivamente la existencia de las instalaciones, que indiquen los planos y otras no anotadas.

En cualquier caso, los sondeos que se realizarán para ubicar las conexiones existentes, tanto en vereda como en calzada, deberán ser reparados en veredas; incluso con la reposición de mosaicos (revestimientos) y/o contrapisos. Si los sondeos se realizaran en calzada, los mismos deberán ser retapados, utilizándose material granular estabilizado debidamente compactado mediante métodos vibro-compactadores (en una profundidad de 0,30 m). No será necesaria la reposición de la capa asfáltica de rodamiento, pero la Contratista será responsable de mantener condiciones de transitabilidad, durante el plazo de obra las zonas sometidas a sondeos.

En el acto de replanteo el Representante Técnico dispondrá de las demarcaciones correspondientes a instalaciones de otros servicios existentes en la zona de obra (teléfono, gas, fibra óptica, electricidad, desagües residuales domiciliarios y/o industriales, etc.). Además, deberá lograr la autorización de instalación de la nueva red en: cruces de canales, cruces ferroviarios, calles de jurisdicción de la D.P.V., o la D.N.V.-

Preparó: Federico Becerra

Aprobó: Roberto Marcon

Vigencia: 09/06/2023

COPIA CONTROLDA

Página 1 de 7

ING. ROBERTO MARCON
OFICINA TÉCNICA
DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS
SANITARIOS
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

TEC. GABRIEL MARTIN
Director de Obras y Serv. Sanitarios
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

	MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS SANITARIOS	ANEXO 4
		Rev. 05
PLIEGO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE INSTALACION DE CAÑERÍAS		



EXCAVACIONES PARA CAÑERÍAS: DIMENSIONES Y TALUDES:

Se ejecutarán las excavaciones de acuerdo con el trazado de niveles y dimensiones señalados en planos o con las instrucciones especiales dadas por la Inspección. La apertura de zanja NO podrá adelantarse a más de 100 mts. a la colocación de cañería y siempre se dejará en el fondo de todas ellas una capa de terreno de diez (10 cm.) de espesor, por lo menos, que se recortará solamente al tiempo de colocar la cañería, construir fundaciones, etc.

Cuando el fondo de la excavación fuera rocoso o con canto rodado, se le cubrirá con un manto de arena de 5 cm. de espesor como mínimo.

El talud será el necesario a fin de evitar desmoronamientos, siendo el ancho en el fondo suficiente como para permitir una correcta colocación de las cañerías en un todo de acuerdo a las reglamentaciones vigentes.

Se deberán realizar los apuntalamientos necesarios y tomar todas las precauciones posibles, a fin de evitar desmoronamientos en las excavaciones.

Las excavaciones que se realizarán con motivo del recambio de cañerías deberán ser tapadas durante la jornada de trabajo. Esto evitará que el Vecino frentista quede sin servicio durante las horas (noche) o días en que la Contratista no realice trabajos.

ANCHO DE LA EXCAVACIÓN:

La excavación de las zanjas para colocación de las tuberías se realizará con el talud necesario para evitar desmoronamientos o derrumbes. El fondo de zanja deberá tener en todos los casos el ancho mínimo reglamentario para permitir la correcta instalación de la tubería, según el siguiente detalle:

Cañería de PVC.

Diámetros menores de 160 mm:	0,60 m de ancho de zanja.
Diámetro 160mm	0,65 m " " " "
Diámetro 200mm	0,65 m " " " "
Diámetro 250mm	0,70 m " " " "
Diámetro 300mm	0,75 m " " " "
Diámetro 350mm	0,80 m " " " "

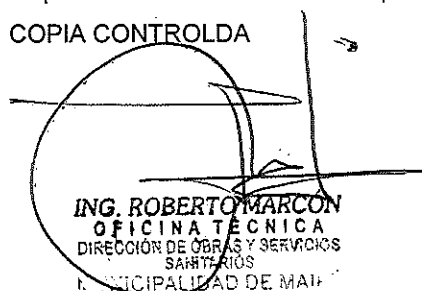
Preparó: Federico Becerra

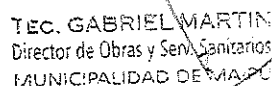
Aprobó: Roberto Marcon

Vigencia: 09/06/2023

COPIA CONTROLDA

Página 2 de 7


ING. ROBERTO MARCON
OFICINA TÉCNICA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
SANITARIOS
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ


TEC. GABRIEL MARTIN
Director de Obras y Serv. Sanitarios
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

	MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS SANITARIOS	ANEXO 4
PLIEGO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE INSTALACION DE CAÑERIAS		Rev. 05



La excavación se hará mediante máquina retroexcavadora o manualmente, teniendo en cuenta las características de los terrenos afectados y el tipo de tarea a realizar.

En el caso de las conexiones el ancho de excavación mínimo será 0,40 m.

MANTENIMIENTO Y SEÑALIZACIÓN:

Las excavaciones deberán mantenerse secas durante la ejecución de los trabajos. Se deberá adoptar todas las medidas necesarias para evitar inundaciones, sean aquellas provenientes de aguas superficiales o de aguas de infiltraciones del subsuelo. **Se colocará señalización diurna y nocturna** en las excavaciones, escombros, etc., que puedan significar riesgos o peligro para el tránsito de peatones y vehículos.-

SISTEMAS DE TRABAJO:

No se impondrá restricciones en lo que respecta a medios y sistemas de trabajo a emplear para ejecutar las excavaciones, ello deberá ajustarse a las características del terreno y a las demás circunstancias locales.-

La Inspección podrá exigir cuando así lo estime conveniente, la justificación del empleo del sistema o medios determinados de trabajo o la presentación de los cálculos de resistencia de los enmaderamientos, estibaciones y tablestacadas, a fin de tomar la intervención correspondiente.-

En las excavaciones en túnel, por la naturaleza, especial de esta clase de excavaciones, se extremarán las precauciones tendientes a evitar accidentes o peligro para el personal que trabaja en las obras, debiendo cumplir estrictamente las leyes y disposiciones que rigen la ejecución de "trabajos en lugares insalubres".-

El Representante Técnico de la Contratista, tomará todas las medidas que considere necesarias para evitar accidentes cuando al realizar la excavación hubiera peligro inmediato o mediano de derrumbe de la zanja o daños a construcciones próximas. En todos los casos la responsabilidad civil, daños económicos y de toda índole que pudieran ocurrir con motivo de la ejecución de los trabajos, es responsabilidad exclusiva de la Empresa Constructora y su Representante Técnico.-

Preparó: Federico Becerra

Aprobó: Roberto Marcon

Vigencia: 09/06/2023

COPIA CONTROLDA

Página 3 de 7

ING. ROBERTO MARCÓN
OFICINA TÉCNICA
DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS
SANITARIOS
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

TEC. GABRIEL MARTIN
Director de Obras y Serv. Sanitarios
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

	MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS SANITARIOS	ANEXO 4
PLIEGO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE INSTALACION DE CAÑERIAS		Rev. 05



A una profundidad mínima de 0,50 m (respecto a la rasante definitiva de calle o vereda) se colocará la malla de advertencia y detección (con dos alambres) para redes de agua (color azul).

En una profundidad de 0,20 m se reemplazará el suelo producto de la excavación, por material granular estabilizado, el que deberá ser debidamente compactado mediante vibrocompactación.

TAPADA MÍNIMA:

La tapada mínima de la red distribuidora será de 1,20 m en calzada, con un mínimo en casos expresamente autorizados de 1,00m. En vereda será de 1,00 m y 0,80 m respectivamente.

Para el caso de las conexiones externas, en la zona de calzada deberán tener una profundidad de 0,80 m, y en vereda, se adecuará a la colocación de la caja receptáculo.

Antes de proceder a la tapada, se verificará que los caños asienten en toda la longitud del fuste.

INSPECCIÓN OBLIGATORIA:

Los trabajos no podrán iniciarse, sin previa autorización escrita (Acta de Inicio) de la Dirección de Obras y Servicios Sanitarios de la Municipalidad de Maipú. Se encontrarán sujetos a las siguientes inspecciones:

- a) - Zanja terminada y asiento para cañería.-
- b) - Cañería colocada y retapada.
- c) - Prueba hidráulica.-
- d) - Zanja compactada y malla de advertencia.

Podrán ser solicitadas en forma separada o algunas simultáneamente, según la marcha de los trabajos lo permita y siempre por escrito, debiendo ser aprobados y observados por el Inspector en la misma boleta. Los observados serán repetidos y no se ejecutarán los trabajos de enlace con las instalaciones existentes, mientras no se hallen aprobados.-

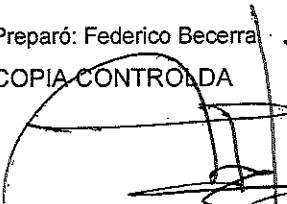
Preparó: Federico Becerra


Aprobó: Roberto Marcon

Vigencia: 09/06/2023

COPIA CONTROLADA

Página 6 de 7


ING. ROBERTO MARCÓN
OFICINA TÉCNICA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
SANITARIOS
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ


TEC. GABRIEL MARTÍN
Director de Obras y Serv. Sanitarios
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

	MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS SANITARIOS	ANEXO 4
PLIEGO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE INSTALACION DE CAÑERIAS		Rev. 05



CRUCE DE CANALES:

El cruce de canales de irrigación se ejecutará de acuerdo a las especificaciones que establecen el Departamento General de Irrigación, o la Autoridad de jurisdicción. Los mencionados cruces se harán en un todo de acuerdo con los condicionamientos técnicos fijados por el organismo competente. El pago de cargos por autorizaciones o permisos queda por cuenta de la Contratista.

CRUCE DE LAS RUTAS PROVINCIALES, NACIONALES Y VÍAS FÉRREAS:

Se ejecutarán con caño camisa de acero sin costura, de acuerdo a especificaciones y condicionamientos técnicos fijados por los organismos pertinentes, quedando todo trámite ante los mismos a cargo del Contratista. El pago de cargos por autorizaciones o permisos queda por cuenta de la Contratista.

DESVÍOS PARA EL TRÁNSITO:

Se deberá evitar el entorpecimiento del tránsito de vehículos y personas, mediante desvíos, los que a su vez deberán estar debidamente señalizados.-

DAÑOS A TERCEROS:

El Contratista será el único responsable de cualquier daño, desperfecto o perjuicio directo o indirecto ocasionado a personas, edificios, instalaciones y vehículos derivados del sistema de trabajo o por falta de previsión, que resultare de la ejecución de las obras.-

DIRECCIÓN TÉCNICA E INSPECCIÓN DE LAS OBRAS:

La Dirección Técnica y la Inspección de la obra estarán a cargo del Departamento General de Obras y Servicios Sanitarios de la Municipalidad de Maipú.

FORMA DE MEDICION:

La provisión de cañería y de las conexiones externas domiciliarias serán medidas luego de su re-tapada y prueba hidráulica. Asimismo, conviene indicar que los kits de medición deberán estar completamente fijados a la vereda.

Preparó: Federico Becerra

Aprobó: Roberto Marcon



Vigencia: 09/06/2023

COPIA CONTROLADA

Página 7 de 7

ING. ROBERTO MARCÓN
OFICINA TÉCNICA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
SANITARIOS
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

TEC. GABRIEL MARTÍN
Director de Obras y Serv. Sanitarios
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

	MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS SANITARIOS	 RE-OSS-02
NORMAS PARA CONTRATISTAS		Rev. 05

INTRODUCCION







Es propósito de la Municipalidad de Maipú asegurar que en todas las dependencias del Municipio cuando se efectúen los llamados Trabajos u Obras por contrato de Terceros, se cumplan las prácticas de Seguridad e Higiene Laboral y la legislación vigente en la materia. Fundamentado ello en las disposiciones y lo establecido por la Ley de Higiene y Seguridad en el Trabajo 19.587/72 art. 3°.

La presente, tiene por Objeto establecer obligaciones, responsabilidades y lineamientos generales en materia de prevención, que deben observar y cumplimentar los Contratistas de la Municipalidad de Maipú y todo el personal que trabaje en relación de dependencia con ellos, incluyéndose en estos los subcontratistas y eventuales.




Los aspectos particulares de cada tipo de trabajo, serán aplicados con criterio y sentido común dependiendo en cada caso de la situación particular generada por el ambiente de trabajo, el tipo y el análisis de riesgos. Se pretenden transmitir las obligaciones al Contratista, para que sean puestas en práctica por el mismo, para la prevención de accidentes, enfermedades y daños a la propiedad.

REQUISITOS Y CONDICIONES

A los efectos de que las empresas Contratistas y/o los Contratistas en particular cumplan con lo estipulado en la legislación específica, deberán considerar Legislación Vigente:

-  Ley de Riesgos del Trabajo 24.557 y resoluciones adjuntas.
-  Ley nacional 19587 (Higiene y Seguridad en el trabajo), su decreto Reglamentario 351/79 y complementarios.
-  Leyes Provinciales reguladoras de Higiene y Seguridad en el trabajo, y Medio Ambiente según correspondan a la actividad que el contratista desarrollará.
-  Leyes y decretos de Salud y Seguridad en la Construcción.
-  Ley de Tránsito Transporte.
-  Cualquier otra disposición, Resolución, etc., vigentes.

NORMATIVA

-  Normas Generales del Municipio establecidas según pliego.
-  Normas Específicas de Seguridad e Higiene Laboral Higiene de la Municipalidad de Maipú.
-  Normas de aplicación a trabajos determinados, cuya normalización sea dispuesta por otras vías.

*NOTA:

El Contratista es responsable en cuanto al conocimiento y cumplimiento, por parte de todo el personal o subcontratista, de lo dispuesto por la municipalidad y por la Legislación vigente.

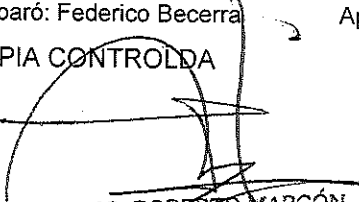
Preparó: Federico Becerra

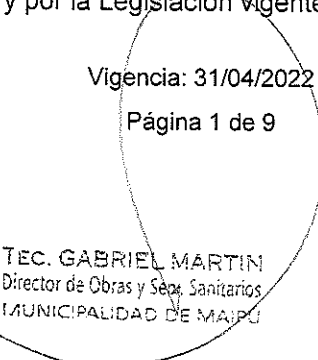
Aprobó: Roberto Marcon

Vigencia: 31/04/2022

COPIA CONTROLDA

Página 1 de 9


ING. ROBERTO MARCON
OFICINA TÉCNICA
DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS
SANITARIOS


TEC. GABRIEL MARTIN
Director de Obras y Serv. Sanitarios
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

	MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS SANITARIOS	 RE-OSS-02
NORMAS PARA CONTRATISTAS		Rev. 05

SERVICIO DE MEDICINA LABORAL

El Contratista, en cumplimiento de los requerimientos que establece la ley de Higiene y Seguridad en el Trabajo y su Decreto Reglamentario (Ley 19.587- Decreto 351/79) deberá contar con un servicio encargado del traslado y atención médica para accidentes laborales y urgencias médicas de su personal. Tal servicio podrá ser:

- a) Servicio Médico Propio.
- b) Servicio Médico contratado, mediante convenio con Instituciones públicas o privadas.
- c) Sistema de Seguro (Aseguradora de Riesgos del Trabajo) que incluya tal apoyo o prestación y la nómina completa de prestadores médicos.

El servicio médico del Contratista deberá contar con una base de operaciones suficientemente Cercana, de forma tal de brindar al Accidentado o Empleado que requiera atención médica de urgencia una rápida respuesta de emergencia. Para ello se deberá presentar un plan de contingencias o procedimiento de accidentes adecuado al lugar de trabajo.

Cada uno de sus empleados deberá contar con una certificación médico laboral (preocupacional actualizado), que determine la aptitud psicofísica del mismo para la tarea propuesta según lo determina la legislación vigente. Presentar previo a la iniciación de los trabajos propios del contrato.

En caso de accidente se deberá presentar ante las autoridades de competencia de la Municipalidad de Maipú el parte médico de ingreso y el de egreso.

SERVICIO DE SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL

El Contratista debe contar con un servicio de Seguridad e Higiene Industrial encargado de cumplir con los requerimientos del decreto 351/79 reglamentario de la Ley Nacional 19587 y la Ley 24557 de Riesgos del Trabajo.

Se establece la obligatoriedad, por parte del contratista, de contar con un servicio de Seguridad e Higiene Industrial, permanente que se encargue del planeamiento, la coordinación, la supervisión y el seguimiento de las tareas diarias. El objeto del servicio debe ser la salvaguarda integral de su patrimonio y del personal que en ella labora.

PERSONAL DEL CONTRATISTA

Antes de iniciar los trabajos, El Contratista presentará, la nómina del Personal afectado a la obra, adjuntando copia para ser entregada a la inspección de Seguridad e Higiene Laboral y consignando:

- † Cantidad del personal.
- † Nombres y Apellidos.
- † Domicilio.
- † Función.

Preparó: Federico Becerra

Aprobó: Roberto Marcon

Vigencia: 31/04/2022

COPIA CONTROLDA

Página 2 de 9

ING. ROBERTO MARCÓN
OFICINA TÉCNICA
DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS
SANITARIOS
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

TEC. GABRIEL MARTIN
Director de Obras y Serv. Sanitarios
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

	MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS SANITARIOS	RE-OSS-02
NORMAS PARA CONTRATISTAS		Rev. 05



- † Edad.
- † Número de Legajo Personal - Documento de Identidad.
- † Certificado de aptitud médica.

Así mismo el contratista tiene la obligación de comunicar, por escrito y por las vías pertinentes, al municipio todo cambio en su planta de personal, antes de que el o los operarios comiencen a prestar servicios. Lo mismo se requerirá de las empresas subcontratistas.

CAPACITACIÓN

El Contratista tendrá la responsabilidad de desarrollar planes de capacitación para su personal, debiendo comunicar al Municipio acerca del programa, su contenido y el Cronograma de cumplimiento.

Dentro de los temas se incluirán:

- + Secuencias a seguir antes una emergencia en la dependencia.
- + Servicios de ART
- + Prevención de Accidentes.
- + Prevención de riesgos laborales.
- + Prevención de incendios y lucha contra el fuego.
- + Todo ello con relación a la tarea a realizar.

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

El Contratista proveerá a su personal, de todos los elementos de protección necesarios, a fin de desarrollar las tareas en condiciones de Seguridad e Higiene Industrial.

El personal del Contratista que no cumpla con el uso de los elementos de protección personal provistos, será separado inmediatamente la zona de trabajo. Se responsabilizará directamente al Contratista, por las demoras e interrupciones que tales hechos demanden.

Así mismo, uniformará a su personal y colocará distintivos en la indumentaria de sus operarios para lograr una rápida identificación.

Las planillas de entrega de Elementos de Protección Personal de cada operario deberán estar a disposición de la inspección, en cuanto estas sean requeridas.

ACCIDENTES:

El contratista es responsable de todos los accidentes de trabajo que ocurran a su personal, con motivo de las obligaciones que asume en cada contratación y de sus consecuencias, como así también de comunicación, confección de la documentación y presentación ante los entes de regulación, sin que puedan trasladarse estas obligaciones a la Organización. Además deberán hacerse cargo de la atención médica de su personal, internación, rehabilitación e indemnización, según corresponda.

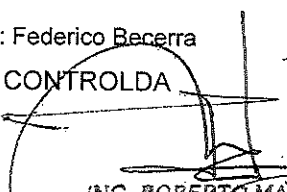
Preparó: Federico Becerra

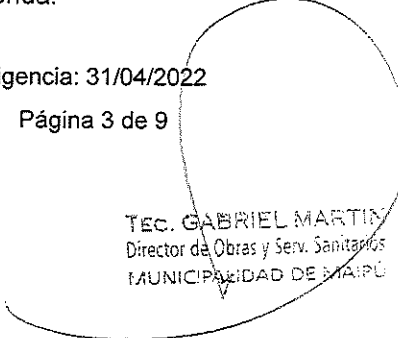
Aprobó: Roberto Marcon

Vigencia: 31/04/2022

COPIA CONTROLDA

Página 3 de 9


ING. ROBERTO MARCÓN
 JEFE DE OFICINA TÉCNICA
 DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
 SANITARIOS
 MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ


TEC. GABRIEL MARTÍN
 Director de Obras y Serv. Sanitarios
 MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

	MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS SANITARIOS	 RE-OSS-02
NORMAS PARA CONTRATISTAS		Rev. 05

El contratista presentará mensualmente a Seguridad e Higiene Laboral los valores estadísticos de los accidentes de trabajo derivados de sus tareas específicas. En esta presentación se tendrá en cuenta la cantidad de horas hombres trabajadas, la cantidad de accidentes y con ello los índices frecuencia y gravedad.

EQUIPAMIENTO

Las maquinas, vehículos, equipos, escaleras, andamios, dispositivos de iluminación, herramientas y demás elementos que se utilizan deberán estar en perfectas condiciones de uso y de conservación. Los mismos deberán contar con un certificado de su Servicio de Seguridad e Higiene. Estos certificados serán auditados por la Municipalidad de Maipú.

REALIZACIÓN DE TRABAJOS

Los trabajos de soldaduras, esmerilado, amolado, etc., deberán efectuarse siguiendo los procedimientos establecidos en la Municipalidad, debiendo tomar los recaudos para establecer métodos y sistemas de trabajo que propendan a la seguridad.

Los trabajos que por sus características, y/o naturaleza impliquen o presenten riesgos, como ser: levantamiento y movimientos de objetos pesados; excavaciones; limpieza de equipos, tanques o recipientes que hayan contenido productos químicos, u otros que puedan incidir en la salud de los operarios, deberán regirse por las normas SHL existentes en cada caso y las instrucciones que al respecto se ordenen. Cualquier problema en el procedimiento u organización deberá ser notificada.

DOCUMENTACIÓN

El Contratista deberá confeccionar y mantener actualizado el LEGAJO DE OBRA, el que deberá estar rubricado por el Responsable habilitado en Higiene y Seguridad en el trabajo y por el responsable máximo de la Obra o Representante Técnico. Se habilitará un libro de órdenes de servicios (que puede ser el de la inspección) donde se notificarán las O.S, referidas a Seguridad e Higiene Laboral. Cabe destacar que la inspección técnica también obrará como Auditor de la Seguridad e Higiene de la empresa.

OBLIGACIONES DEL PERSONAL

- + Tomará conocimiento y cumplirá con las indicaciones e instrucciones de Medicina Laboral, Seguridad, Higiene.
- + El uso de los elementos de Protección Personal requeridos, de acuerdo al tipo de tarea que realice será obligatorio.
- + Deberá usar la vestimenta provista y no podrá realizar la tarea con el torso desnudo.
- + El personal del Contratista mantendrá en todo momento orden y limpieza en su lugar de trabajo, respetando las normas de convivencia para con la comunidad.

Preparó: Federico Becerra

Aprobó: Roberto Marcon



Vigencia: 31/04/2022

COPIA CONTROLDA

Página 4 de 9

ING. ROBERTO MARCÓN
OFICINA TÉCNICA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
SANITARIOS
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

TEC. GABRIEL MARTÍN
Director de Obras y Serv. Sanitarios
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

	MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS SANITARIOS	 RE-OSS-02
NORMAS PARA CONTRATISTAS		Rev. 05

PROHIBICIONES AL PERSONAL

- × Está prohibido hacer fuego o emplear elementos que sean fuentes de ignición, en lugares donde se almacenen, manipulen, productos inflamables y/o explosivos, como así también donde exista presencia de gases en el ambiente o cualquier otro lugar considerado de riesgo o no autorizados.
- × No está permitido preparar comidas, salvo que se efectúe en lugares expresamente autorizados por la inspección del contrato o SHL.
- × El personal del Contratista deberá tomar conocimiento y cumplir con la política general de alcoholismo de la Municipalidad.
- × Está prohibido introducir bebidas alcohólicas, de cualquier tipo, en la zona de trabajo.
- × No se permite desarrollar sus tareas a una persona en estado de ebriedad o bajo la influencia de psicotrópicos, la que deberá abandonar el lugar de trabajo. Será responsabilidad del Contratista, retirarlo del lugar de trabajo, y avisar al municipio.
- × Salvo el caso específico de contratación de personal de servicios especiales de seguridad y de acuerdo a condiciones que establezcan leyes y/o reglamento, está prohibida la portación de armas.
- × Está prohibido el uso de red de agua contra incendios o elementos extintores de incendios para fines que no sean específicos, salvo expreso requerimiento por parte del responsable de SHL de la dependencia.
- × Está prohibida la tenencia de animales dentro del ámbito del Municipio, salvo que el mismo fuera solicitado en el contrato.
- × El personal se apegará a lo normado en el decreto 596/98 de la Municipalidad de Maipú.

OBRAS

El orden y la limpieza serán factores preponderantes en los obradores y lugares de trabajo, y una condición indispensable para evitar accidentes.

La inspección de la Municipalidad, estimará el lugar para la instalación del obrador, como así también la determinación del espacio necesario para el desplazamiento de materiales, herramientas, máquinas y estacionamiento de vehículos.

Si por alguna razón se realizara un pozo séptico, o de cualquier tipo, este deberá estar perfectamente señalizado durante su uso y luego deberá ser tapado y asegurado para evitar accidentes de terceros.

Las calles y todo sector involucrado, deberán ser mantenidos limpios de todo material proveniente de la obra.

Preparó: Federico Becerra

Aprobó: Roberto Marcon


Vigencia: 31/04/2022

COPIA CONTROLADA

Página 5 de 9

ING. ROBERTO MARCÓN
OFICINA TÉCNICA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
SANITARIOS
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

TEC. GABRIEL MARTIN
Director de Obras y Serv. Sanitarios
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

	MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS SANITARIOS	RE-OSS-02
NORMAS PARA CONTRATISTAS		Rev. 05



SEÑALIZACIÓN

Cada obra deberá estar debidamente preparada para alertar, adecuadamente, sobre la presencia de obstáculo que pudieran ocasionar accidentes. Para ello El Contratista proveerá, montará y posteriormente retirará las señalizaciones eventuales para advertir tal situación.

Cuando exista luz diurna, se utilizarán barreras o carteles indicadores que permitan alerta debidamente del peligro, siendo conveniente estudiar su ubicación para evitar el retroceso de los vehículos por falta adecuada de señalamiento.

Los carteles de señalamiento podrán ser confeccionados de acuerdo a los modelos adjuntos.

Para la señalización nocturna con carteles, se utilizará material retroreflectivo.

En horas nocturnas se utilizarán, además, balizas de luz roja o amarilla.

Las balizas de las denominadas de fuego abierto, serán minimizadas y utilizadas como último recurso, teniendo en cuenta el riesgo incendio o de lesiones a personas, además de su ineficiencia en días de viento o lluvia.

El contratista será responsable de tener correspondientemente balizada la zona durante las 24 Horas todos los días mientras dure la obra. Los elementos de señalización deberán presentarse previo a comenzar las actividades contractuales.

El personal debe utilizar bandolera o chaleco indicativo y casco amarillo en forma permanente.

ZANJEO

Si fuera necesario ejecutar zanjas, y en especial si fueran de profundidad apreciable, se tendrá preferente cuidado en considerar el tipo de terreno, su compactación, la proximidad de rutas y calles, etc., adoptando en consecuencia las prevenciones correspondientes.

Las zanjas serán correspondientemente entibadas y contenidas sus muros para evitar desplomes.

Se deberá consultar a los organismos por la zona para verificar para determinar la presencia de cables eléctricos, cañerías, etc., con el objeto de evitar daños a los mismos, y accidentes personales.

En todo momento se mantendrá libre el espacio para la circulación del personal en caso de emergencia.

DISPOSICIONES GENERALES DE SEGURIDAD

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Toda maquina que utilice El Contratista al realizar trabajos «in situ» para la Municipalidad, deberá poseer los aditamentos de seguridad que correspondiere, a fin de evitar accidentes y/o lesiones a sus operadores y ayudantes y disponer de la tarjeta de habilitación otorgada por su Servicio de Seguridad.

Se deberán utilizar, en los trabajos, herramientas en perfectas condiciones de uso y retirar del servicio aquellas que no ofrezcan garantías a la seguridad.


Preparó: Federico Becerra

Aprobó: Roberto Marcon


Vigencia: 31/04/2022

COPIA CONTROLADA

Página 6 de 9


ING. ROBERTO MARCON
 OFICINA TÉCNICA
 DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
 SANITARIOS
 MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ


TEC. GABRIEL MARTIN
 Director de Obras y Serv. Sanitarios
 MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

	MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS SANITARIOS	RE-OSS-02
NORMAS PARA CONTRATISTAS		
		Rev. 05



Previo a ponerse en funcionamiento los equipo cuya fuerza motriz sea provista por un motor de combustión interna, los mismos deberán contar con la tarjeta de funcionamiento aprobada por el departamento de Seguridad e Higiene Laboral del contratista, copia de la cual se deberá hacer entrega previa al inspector de la Municipalidad de Maipú según corresponda y remitida a SHL.

Para trabajos de soldadura oxiacetilénica, el equipo se instalará en el lugar de trabajo en forma tal que se presente ordenado, no interfiera la libre circulación y no afecte las instalaciones. El equipamiento y accesorios deberán cumplimentar las disposiciones de seguridad correspondientes.

Cuando se trabaja con soldadura o corte oxiacetileno en una instalación en altura con el fin contrarrestar posibles accidentes producidos por las chispas que se desprenden, se deberá tener la precaución de que el equipo generador se halle alejado como mínimo 6 o 7 m. (en dirección de la proyección horizontal) y en contra viento del donde se realice el trabajo, colocando además, en algún tipo de cobertura que impida la proyección de chispas, escorias, etc.

Cuando se utilicen elementos de carácter peligroso, irritantes tóxicos, etc. se tomarán las precauciones correspondientes a cada caso. Se utilizarán los elementos de protección personal y se instruirá al personal sobre los riesgos que implica.

El responsable de Seguridad e Higiene Laboral del contratista, supervisará el cumplimiento de dicha normativa informando a la Municipalidad de Maipú.

En caso de producirse derrames cuando se estuvieran efectuando trabajos, los mismos se suspenderán de inmediato y se dará aviso al supervisor o responsable del área para que adopte las medidas tendientes a su neutralización.

BOTIQUÍN DE PRIMEROS AUXILIOS

Este elemento se dispondrá en lugares accesibles para el personal, en caso de accidente, conteniendo suficiente cantidad de vendajes y demás elemento de curaciones de emergencia. El listado de los elementos de primeros auxilios será referido por el servicio de medicina laboral del contratista. (Artículo 10-Ley N° 19.587).

Los botiquines estarán a cargo de personal, perteneciente al contratista, convenientemente capacitada.

ANDAMIOS

Cuando el andamio supere los dos metros de altura o durante su armado se debe utilizar en forma obligatoria y permanente el arnés de seguridad.

Los andamios deben cumplir con las condiciones de estabilidad, inmovilidad, especificidad y resistencia necesarios, compatibles con la prestación a efectuar y tener instalados los dispositivos de seguridad referidos a protección contra caídas de objetos y de personas.

No se usarán tambores vacíos en reemplazo de caballetes o soporte para andamios.

Los andamios deben estar siempre despejados de obstáculos y exentos de grasas, aceites o cualquier otra sustancia que pueda originar caídas por resbalamiento.

Preparó: Federico Becerra

Aprobó: Roberto Marcon


Vigencia: 31/04/2022

COPIA CONTROLADA

Página 7 de 9

ING. ROBERTO MARCÓN
OFICINA TÉCNICA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
SANITARIOS
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

TEC. GABRIEL MARTÍN
Director de Obras y Serv. Sanitarios
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

	MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS SANITARIOS	RE-OSS-02
NORMAS PARA CONTRATISTAS		Rev. 05



Los tablonés u otros materiales que se utilicen como plataforma, deberán estar en perfectas condiciones, sin rasgaduras, quemaduras, empalmes, etc.; su ancho debe ser de un mínimo de 60 cm y estar bien solidarizado al andamio.

ACTUACIÓN EN EMERGENCIAS

Ante cualquier emergencia declarada en el área que labora El Contratista, dará aviso inmediatamente de lo acontecido y colaborará, a petición, en la solución de la emergencia.

En caso de contingencia el personal del contratista deberá operar en el siniestro en forma efectiva y a disposición del Municipio.

El personal deberá estar instruido para combatir cualquier principio de incendio y estar familiarizado con los equipos con que se cuenta.

Fuera del área de trabajo, motivo de la prestación, y en casos de incendios, El contratista prestará colaboración en tareas de apoyo solamente a pedido.

DISPOSICIONES PARA EL TRANSITO DE VEHICULOS

Los vehículos deberán cumplir con las Reglamentaciones Nacionales y Provinciales que correspondan a las Condiciones de seguridad para tránsito y transporte, del Municipio.

No se podrá transportar personal en máquinas pesadas, tractores, grúas, motoniveladoras, guinchos, etc.

Está prohibido ascender o descender de los vehículos en marcha.

En caso de transporte de sustancias peligrosas, el conductor deberá tener una habilitación psicotécnica emanada de autoridad competente. Los vehículos deben poseer, para circular, el certificado de revisión técnica, emitido por un taller habilitado por la Secretaría de Transporte de la Nación.

TRABAJOS DE PERFORACION

En los trabajos a la perforación y terminación de pozos, como así también cualquier operación que se lleve a cabo en las instalaciones del pozo, el contratista deberá ajustarse, además de las cláusulas contractuales de rigor, al cumplimiento de las Normas de SHL Vigentes.

INSPECCIÓN

La inspección del contrato por parte de la Municipalidad, ya se trate de obras, Servicios, Trabajos o actividades, es la responsable del cumplimiento, por parte del Contratista, no sólo de las obligaciones emergentes de relación contractual, sino también de las disposiciones, obligaciones y responsabilidades que fija la presente Norma.

Cada Dependencia deberá instrumentar y/o adecuar sus procedimientos a efectos que las obligaciones de la presente, queden explícitamente señaladas, como tal, en los contratos respectivos.

Preparó: Federico Becerra

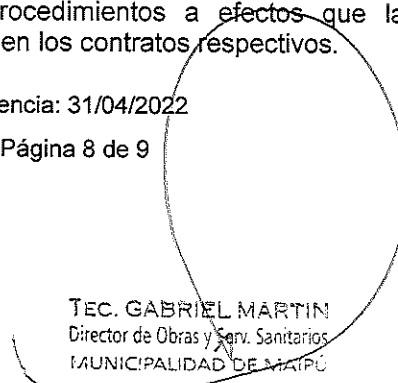
Aprobó: Roberto Marcon


Vigencia: 31/04/2022

COPIA CONTROLADA

Página 8 de 9


ING. ROBERTO MARCON
 OFICINA TÉCNICA
 DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
 SANITARIOS
 MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ


TEC. GABRIEL MARTÍN
 Director de Obras y Serv. Sanitarios
 MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

	MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS SANITARIOS	RE-OSS-02
NORMAS PARA CONTRATISTAS		Rev. 05



La Inspección del Municipio, los responsables de las áreas de trabajo, o del ámbito donde debe actuar los Contratista, conjuntamente con SHL deberán, antes de iniciarse la efectivización de la relación de contractual, interiorizar a El contratista, incluyendo a los integrantes de Servicios de seguridad industrial del mismo, acerca de los riesgos y cuidados emergentes y generados por la actividad.

Esta norma se da a partir de los aspectos precedentemente señalados, mismos que deben ser considerados por el Contratista y formar parte de la planificación y programación de los trabajos.

CONSIDERACIONES FINALES

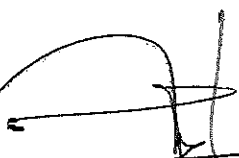
Sobre lo expresamente señalado en los puntos anteriores, El contratista estará obligado a cumplir todas las normas de Seguridad e Higiene en el trabajo y que pueden ser aplicables al tipo de tareas que desarrolle.


No serán aceptadas las excusas que pudieran presentar los contratistas a raíz de inconvenientes ocasionados en la dependencia por falta de conocimiento de la presente norma o de otra disposición que pudiera regir su actitud.

El contratista se hará pasible de las penalidades que resulten de las faltas cometidas de acuerdo a lo especificado en cada Contrato, y en concordancia con la Normativa vigente al respecto.

VIGENCIA

La presente Norma tiene vigencia a partir de la fecha de su aprobación.


ING. ROBERTO MARCÓN
 OFICINA TÉCNICA
 DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
 SANITARIOS
 MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ


TEC. GABRIEL MARTÍN
 Director de Obras y Serv. Sanitarios
 MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ



PLAN DE TRABAJOS

FO-OSS-06 / Rev. 05

OBRA: "ADQUISICION DE MANO DE OBRA PARA MANTENIMIENTO DE REDES"
Ubicación: zona comprendida entre calles Ozamis, Juan de la Cruz Videla, Videla Castillo hasta Ruta 60, Russell, Maipú, Mendoza.

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA : MANO DE OBRA

\$ 6.900.374,24

N°	Detalle	Unidad	Cantidad	Precio	Total	Incid	Plazo de Ejecución - 45 DIAS		
							15	30	45
A	MANO DE OBRA				\$ 4.287.677,40	62,14%			
A.1	Excavación (con máquina o manual) para instalación de cañerías de PVC para Agua Potable, Ø 75/90/110 mm, y polietileno K10 Ø13mm, con una traza, ancho = 0,60m y profundidad = 1,50 m de acuerdo a lo indicado en Plano de Proyecto, y condiciones técnicas generales y particulares.	m	683,30	\$ 2.257,93	\$ 1.542.843,57	22,36%	30%	30%	40%
A.2	Preparación de fondo de zanja, con arena de 2°. Colocación de cañería de PVC para Agua Potable, Ø 75/90/110mm, primera tapada con arena de segunda calidad, y prueba hidráulica.	m	515,30	\$ 2.396,20	\$ 1.234.761,86	17,89%	30%	30%	40%
A.3	Instalación de nudos en los que se disponen válvulas esclusas, hidrante. Se incluye la construcción de las respectivas cámaras y la colocación de braseros.	Unidad	4,00	\$ 53.249,20	\$ 212.996,80	3,09%		50%	50%
A.4	Instalación de nudos en los que NO se disponen válvulas esclusas ni hidrante.	Unidad	7,00	\$ 29.000,00	\$ 203.000,00	2,94%		50%	50%
A.5	Retapado total de Zanjías, compactación. Colocación de malla de advertencia. Limpieza y retiro de material sobrante, nivelación.	m	683,30	\$ 1.064,99	\$ 727.707,67	10,55%	30%	30%	40%
A.6	Preparación de fondo de zanja con lecho de tierra zarandeada o arena. Colocación de abrazadera, férula, cañería de Polietileno Ø 13 mm y , empalme a red distribuidora 1° Tapada y Prueba Hidráulica.	Unidad	28,00	\$ 8.000,00	\$ 224.000,00	3,25%		50%	50%
A.7	Aserrado, demolición y retiro de capa de rodamiento de pavimento asfáltico. Incluye retiro de excedentes y restitución de base estabilizada y su compactación.	m2	5,05	\$ 12.350,00	\$ 62.367,50	0,90%	30%	30%	40%
A.8	Cartelería, señalización y seguridad de la obra	gl.	1,00	\$ 80.000,00	\$ 80.000,00	1,16%	40%	30%	30%
B	MATERIALES				\$ 2.612.696,84	37,86%			
TOTAL PRESUPUESTO					\$ 6.900.374,24	Total Inc.			
Importe de Obra Realizado x Semana (\$)					\$ 2.147.382,91	\$ 2.198.111,63	\$ 2.554.879,69		
Avance de Obra Realizado por Semana (%)					31,12%	31,85%	37,03%		
AVANCE ACUMULADO (%)					31,12%	62,87%	100,00%		
AVANCE ACUMULADO (\$)					\$ 2.147.382,91	\$ 4.345.494,55	\$ 6.900.374,24		

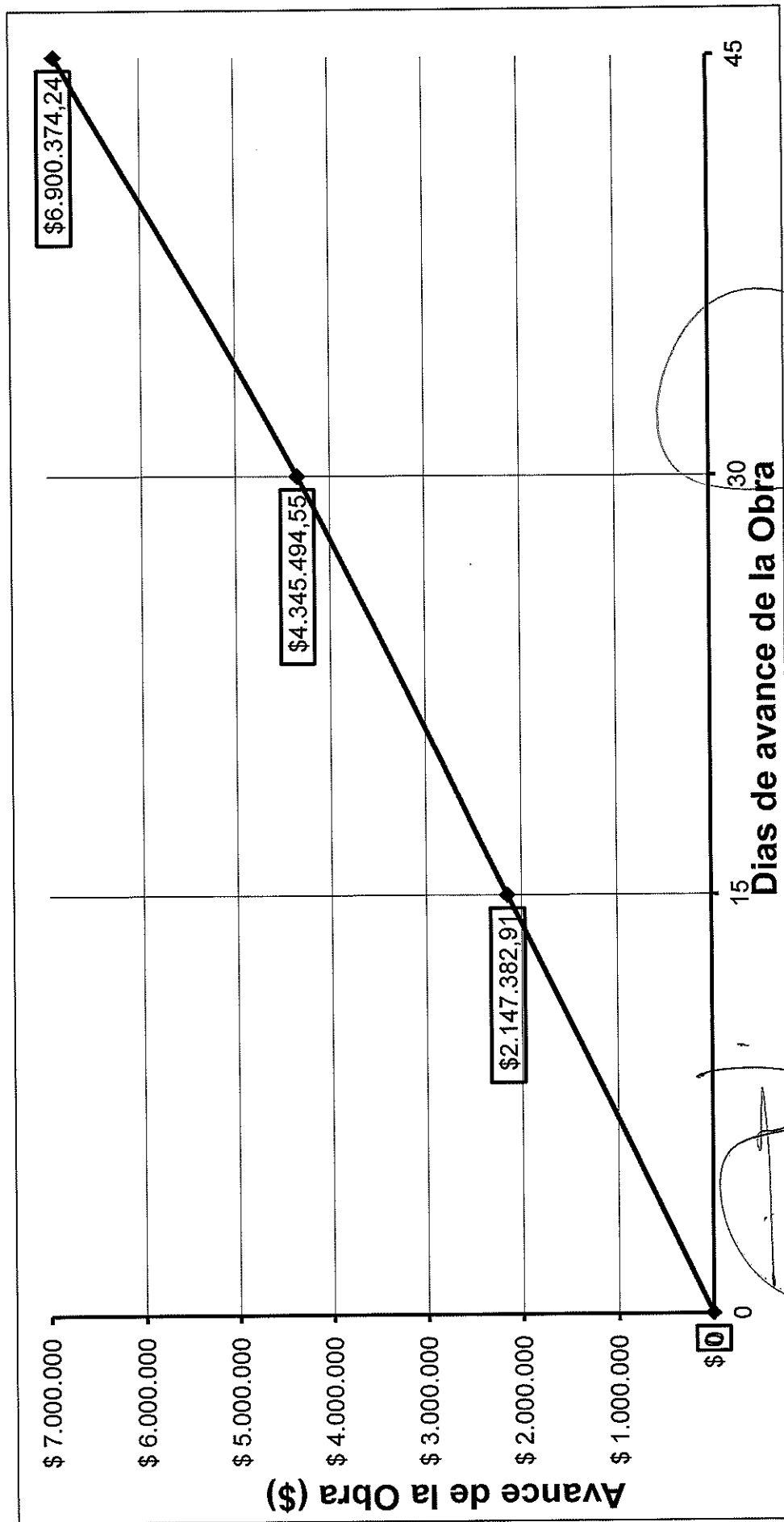


CURVA DE INVERSION

RE-OSS-03

OBRA: "ADQUISICION DE MANO DE OBRA PARA MANTENIMIENTO DE REDES"

Ubicación: zona comprendida entre calles Ozamis, Juan de la Cruz Videla, Videla Castillo hasta Ruta 60, Russell, Maipú, Mendoza.



ING. ROBERTO MARCON
OFICINA TECNICA
DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS
SANITARIOS
MUNICIPALIDAD DE MAIPU

TEC. GABRIEL MARTIN
Director de Obras y Serv. Sanitarios
MUNICIPALIDAD DE MAIPU



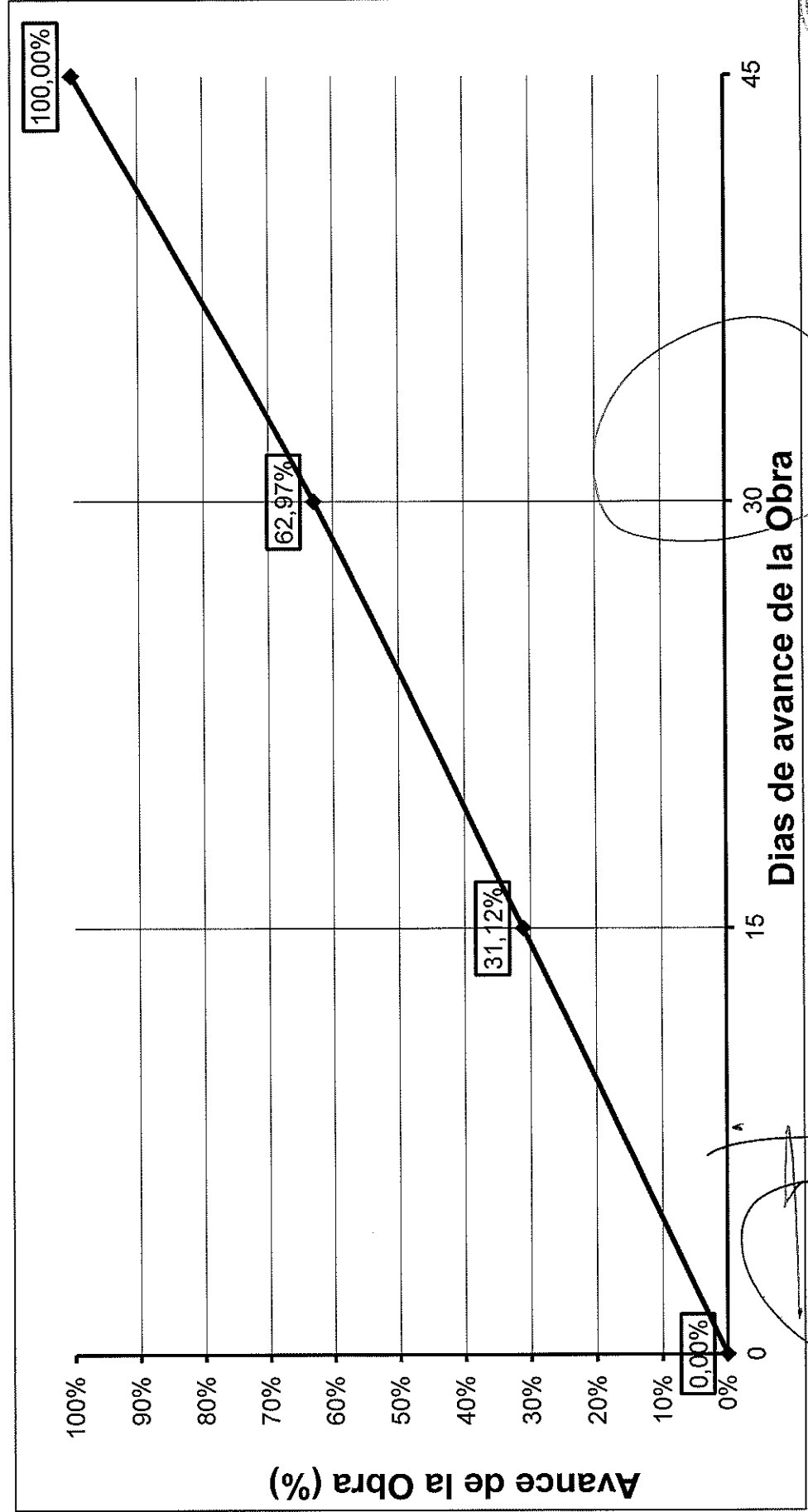


CURVA DE AVANCE

RE-OSS-03

OBRA: "ADQUISICION DE MANO DE OBRA PARA MANTENIMIENTO DE REDES"


Ubicación: zona comprendida entre calles Ozamis, Juan de la Cruz Videla, Videla Castillo hasta Ruta 60, Russell, Maipú, Mendoza.



Dias de avance de la Obra

TEC. GABRIEL MARTIN
Director de Obras y Servicios Sanitarios
MUNICIPALIDAD DE MAIPU

ING. ROBERTO MARCÓN
OFICINA TECNICA
DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS
SANITARIOS
MUNICIPALIDAD DE MAIPU


		ANÁLISIS DE MANO DE OBRA		LICITACIÓN	
				TIPO	Nº
				FO-OSS-05/ REV. 04	
				Expte Nº	
				Hoja ___ de ___ Hojas	
OBRA:					UNIDAD DE MEDIDA
OFERENTE :					
RUBRO :					
ITEM :					
Nº		OFICIAL ESPECIALIZADO	OFICIAL	MEDIO OFICIAL	AYUDANTE
1	SALARIO BASICO POR HORA				
2	INICIDENCIA DE ASISTENCIA PERFETA (17% DE 1) (a)				
3	SUBTOTAL				
4	CONTRIBUCIONES Y CARGAS PATRONALES (76,53% DE 3) (b)				
5	INCIDENCIA ADICIONAL NO REMUNERATIVO				
6	COSTO TOTAL UNITARIO				
PRECIO UNITARIO ADOPTADO					

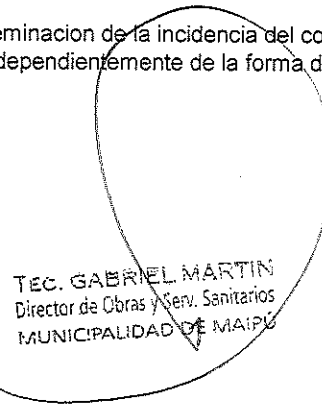
CONTRIBUCIONES Y CARGAS PATRONALES - conceptos incluidos	
1 Contribuciones Patronales Seguridad Social	22,00%
2 Contribuciones Patronales Obra Social	6,00%
3 Fondo de Cese laboral	8,00%
4 Fo.De.Co.	0,08%
5 Régimen Nacional de la Ind. De la Construcción	0,08%
6 Fondo de Investigación, Capacitación y Seguridad	0,16%
7 Feriados Pagos	5,93%
8 Ley de Riesgo de Trabajo	11,46%
9 Vacaciones Pagas	6,38%
10 Enfermedades Inculpables	2,28%
11 Licencias Especiales	0,91%
12 Vestimenta y Útiles de Labor	2,31%
13 Sueldo Anual Complementario	10,94%
Total porcentual de costo de la mano de obra	76,53%

c) ADICIONAL NO EMUNERATIVO

Cuando en el calculo del Costo de Mano de Obra corresponda la inclusión de sumas No Remunerativ as estipuladas por el gremio, se deberán tener en cuenta, con el fin de determinar la incidencia unitaria por hora, meses de 22 jornadas de 8 hs. c/u, contabilizando un total de 176 horas / mes.

Si el acuerdo homologado ha dicho adicional prevé la forma de pago en cuotas, en la detereminacion de la incidencia del costo unitario por hora se debera tener en cuenta la mayor cantidad de cuotas previstas en el Acuerdo, independientemente de la forma de pago adoptada por la empresa.


ING. ROBERTO MARCON
 OFICINA TÉCNICA
 DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
 SANITARIOS
 MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ


TEC. GABRIEL MARTIN
 Director de Obras y Serv. Sanitarios
 MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

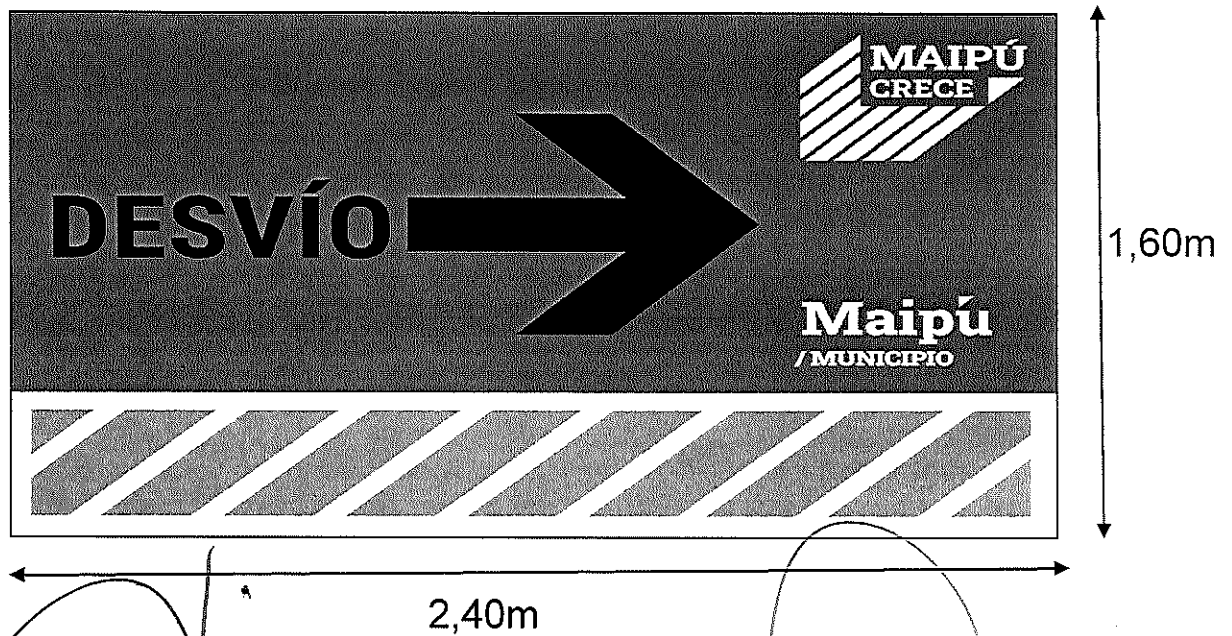
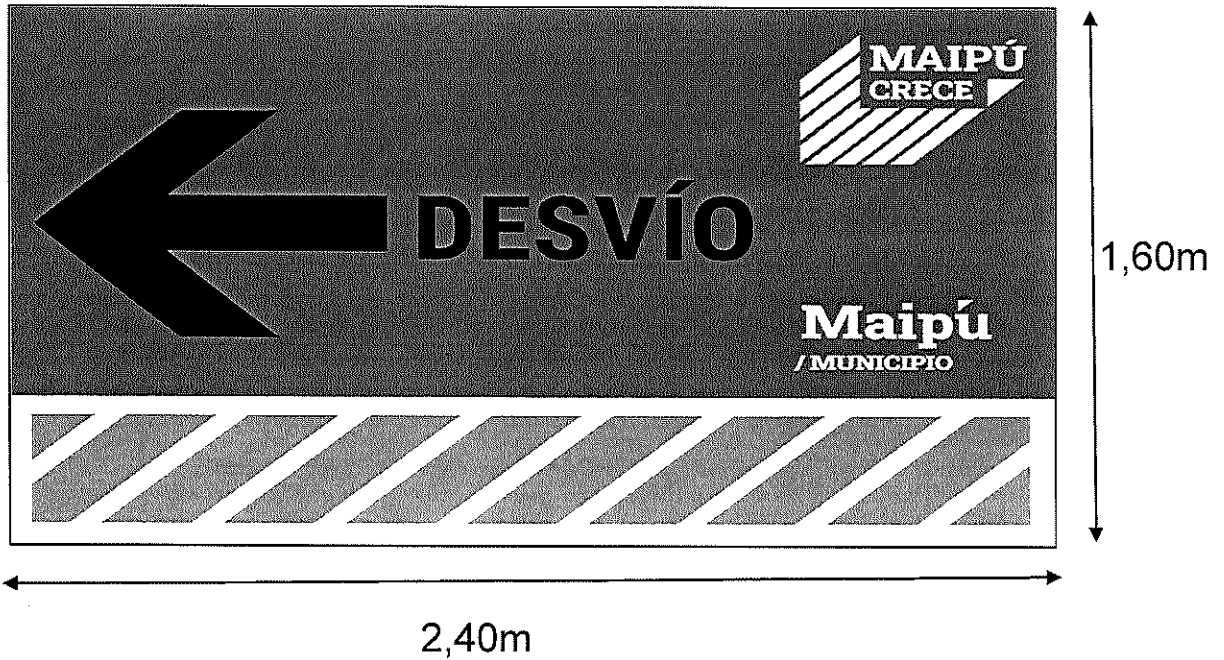
A- CARTELERÍA DE OBRA – SEÑALIZACIÓN



ING. ROBERTO MARCÓN
OFICINA TÉCNICA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
SANITARIOS
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

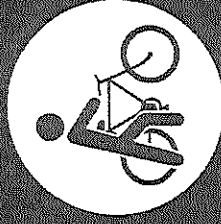
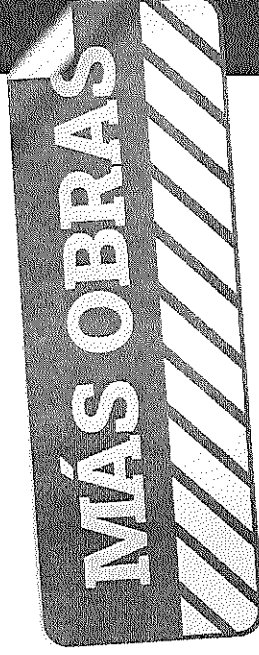
TEC. GABRIEL MARTÍN 1/2
Director de Obras y Serv. Sanitarios
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

B- CARTELERÍA DE OBRA - INTERRUPCIÓN DEL TRANSITO

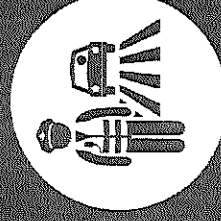


ING. ROBERTO MARCÓN
OFICINA TÉCNICA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
SANITARIOS
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

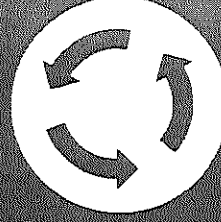
TEC. GABRIEL MARTINI
Director de Obras
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ



SEGURIDAD
PARA
BICICLETAS Y
PEATONES



ORDENAMIE
NTO
SEGURIDAD
VIAL



MAYOR
ORGANIZA
CIÓN DEL
TRÁNSITO

INSTALACIÓN DE SEMÁFOROS

MAIPU.GOB.AR



Maipú / MUNICIPIO

NOTA: LA LEYENDA INSTALACIÓN DE SEMÁFORO, ES A MODO DE
EJEMPLO, LA CONTRATISTA DEBERÁ COLOCAR EL NOMBRE DE
LA LICITACIÓN QUE CORRESPONDA.

ING. ROBERTO MARCÓN
OFICINA TÉCNICA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
SANITARIOS
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

TEC. GABRIEL MARTÍN
Director de Obras y Serv. Sanitarios
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ



▸ UBICACIÓN DE LA OBRA:
XXXX

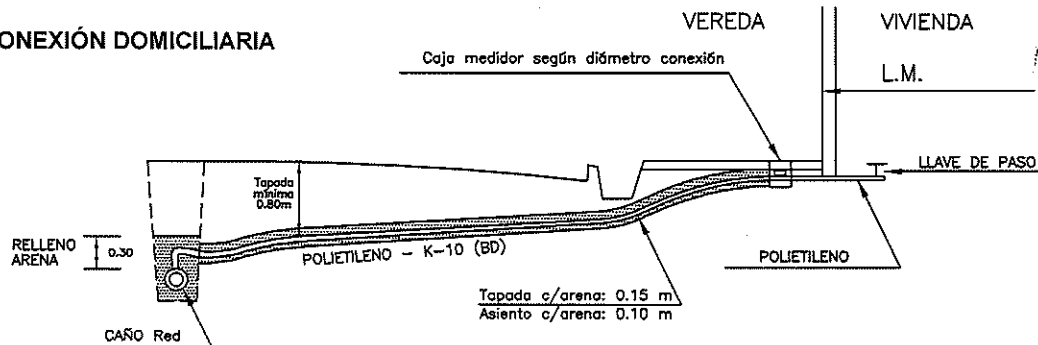
▸ NOMBRE DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA:
XXXX

▸ MONTO DE INVERSIÓN DE LA OBRA:
XXXX

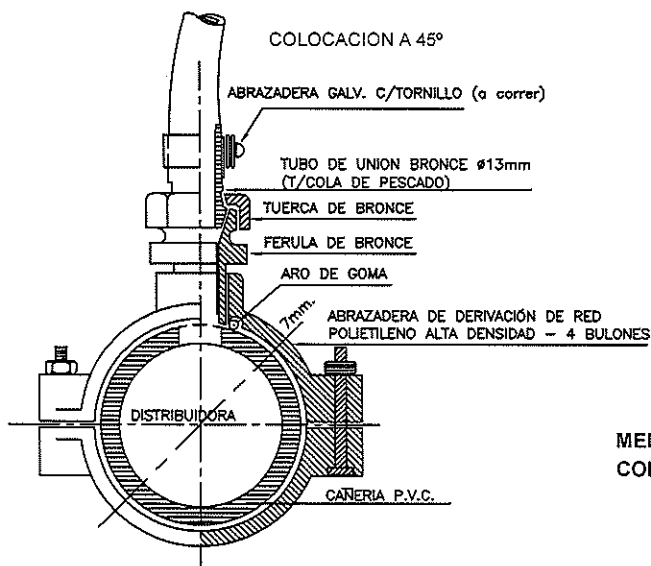
▸ PLAZO DE EJECUCIÓN:
XXXX

▸ NÚMERO DE EXPEDIENTE MUNICIPAL:
XXXX

CONEXIÓN DOMICILIARIA



ABRAZADERA DE DERIVACIÓN DE RED A CONEXIÓN DOMICILIARIA



COMPUTO DE MATERIALES

- 1 ABRAZADERA DE DERIVACIÓN DE RED
- 1 FERULA DE BRONCE #13mm.
- 1 TUBO DE UNION DE BRONCE (TIPO COLA DE PESCADO) #13mm.
- 1 TUERCA DE BRONCE.
- 1 TIRON DE CAÑO DE POLIETILENO K-10 #13mm Long. Promedio=10m.
- 3 ABRAZADERA GALVANIZADA C/TORNILLO (A CORREDERA).
- 1 KIT MICROMEDICION

NOTAS

- * Los materiales a utilizar deben ser aprobados por OSM
- * Separación mínima entre conexiones de agua y cloaca: 1 m.

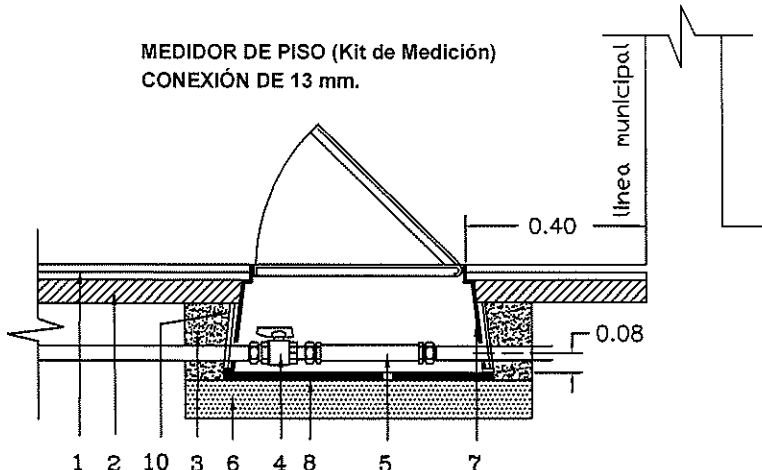
REFERENCIAS

- 1 Baldosas y mortero de asiento.
- 2 Contrapiso de hormigón.
- 3 Relleno de hormigón.
- 4 Válvula de corte esférica de paso bronce
- 5 Niple c/conectores
- 6 Colchón de ripio pelado.
- 7 Caja receptáculo.
- 8 Loseta de apoyo.
- 9 Cubre escotadura

Nota: Las tuercas, conectores y espigas serán de bronce.

Niple: Long. de 16.5cm Ø15mm

MEDIDOR DE PISO (Kit de Medición) CONEXIÓN DE 13 mm.

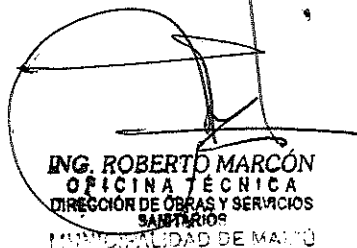


Caja Receptáculo (plástico):

Dimensiones: 400mm x 200mm x 170mm

Resistencia compresión: ≥ 3000 kg

Resistencia al impacto: ≥ 4 kg a 1 m de altura



TEC. GABRIEL MARTIN
Director de Obras y Serv. Sanitarios
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ

**IMPORTANTE: LA VIVIENDA
DEBE CONTAR CON
CABALLETE.**

MUNICIPALIDAD DE MAIPU

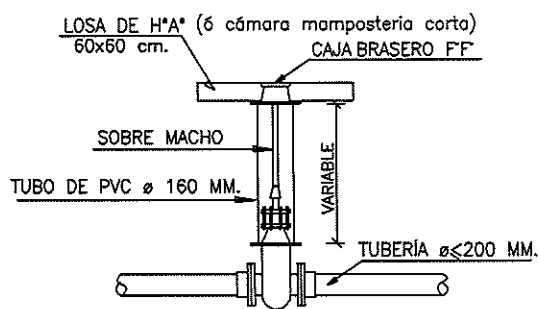
Oficina Técnica, D.O.S.S.
Ing. Roberto Marcon

**CONEXIÓN
DOMICILIARIA**

DIRECTOR OBRAS Y SERVICIOS SANITARIOS
Tec. Gabriel Martin

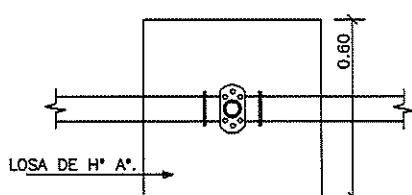
PLANO TIPO N° 2
Fecha: 23/5/2013

VALVULA ESCLUSA $\phi \leq 200$ MM.

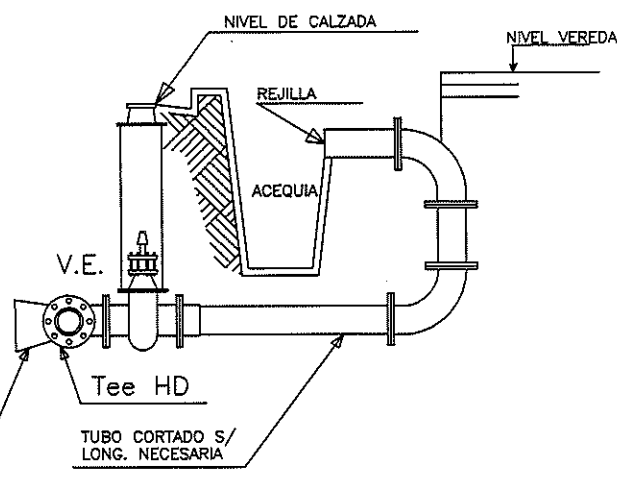


Alternativa a losa: media cámara de mampostería

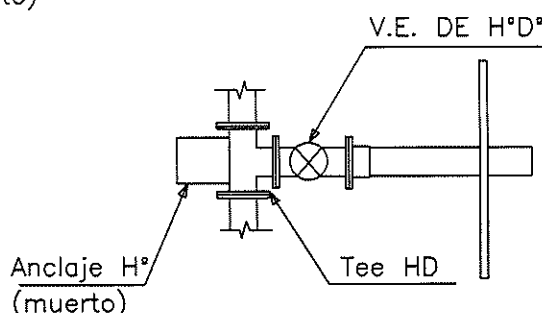
ELEVACION



PLANTA

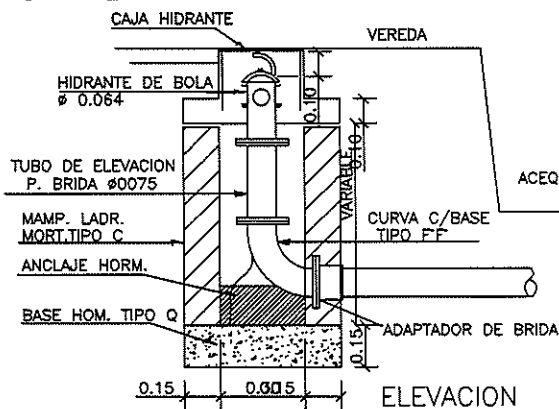


Anclaje H^a
(muerto)

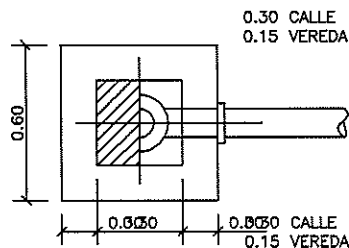


DERIVACION

HIDRANTE



ELEVACION

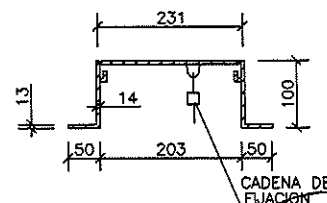


PLANTA

NOTA :

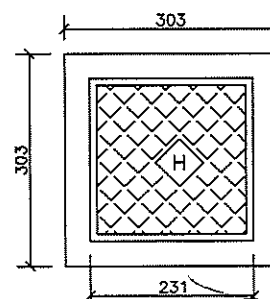
V.E. VALVULA ESCLUSA H° D°
CAJA HIDRANTE F.F. _

PESO APROX. 17.100KG



CADENA DE
FLUJACION

MEDIDAS EN MILIMETROS



TEC. GABRIEL MARTIN
Director de Obras y Serv. Sanitarios
MUNICIPALIDAD DE MARIP

ING. ROBERTO MARCÓN
OFICINA TÉCNICA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
SANITARIOS
MUNICIPALIDAD DE MATO

MUNICIPALIDAD DE MAIPU



DIRECCION DE OBRAS Y
SERVICIOS SANITARIOS

PLANO DE CAMARAS - VARIAS

JEFE DPTO AGUA-CLOACAS:

DIR. OBRAS y SERV. SANIT.: Tec. Gabriel Martin

SECR. INFRAESTR. y SERVICIOS: Ing. E. I. Mezzabotta

INTENDENTE MUNICIPAL: MATIAS STEVANATO

PLANO TIPO Nº 1

Dibujo: Ing. Roberto Marcon

Fecha: Enero 2018.-



Maipú
/ MUNICIPIO

CONSTANCIA DE VISITA AL SITIO

Por medio de la presente se certifica que el
Sr.....

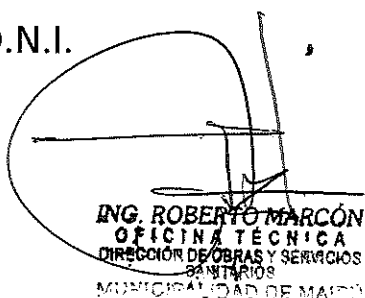
en representación de la Empresa
ha realizado, la visita de la obra **"ADQUISICION DE MANO DE OBRA PARA
MANTENIMIENTO DE REDES"** ubicado en la zona comprendida entre
calles Ozamis, Juan de la Cruz Videla, Videla Castillo hasta Ruta 60, Russell,
Maipú, Mendoza.-

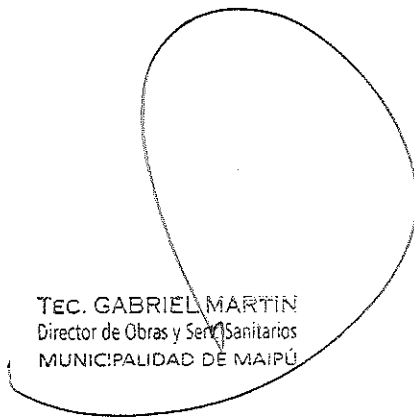
Firma y sello:

Representante Técnica

Matricula Nº

D.N.I.


ING. ROBERTO MARCÓN
OFICINA TÉCNICA
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
SANITARIOS
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ


TEC. GABRIEL MARTÍN
Director de Obras y Servicios Sanitarios
MUNICIPALIDAD DE MAIPÚ